



a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Efectivo y Equivalentes		3,985,202
Efectivo –caja chica	6,015	
Bancos- Tesorería	3,979,187	

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes		35,474,462
Inversiones Financieras a Corto plazo	22,021,879	
Gastos por comprobar	-782	
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	130,390	
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	13,322,975	

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios) **No aplica**

Inversiones Financieras **No aplica**

Estimaciones y Deterioros **No aplica**

Otros Activos **No aplica**

Bienes Inmuebles, muebles e Intangibles

Bienes Inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso		36,457,405
Terrenos	17,613,140	
Infraestructura	183,100	
Construcciones en Proceso	18,661,165	
Bienes Muebles		4,079,415
Mobiliario y Equipo de Administracion	825,975	
Mobiliarios y Equipo Educacional y Recreativo	10,336	
Equipo de Transporte	3,243,104	
Activos Intangibles		13,881,636
Software	164,400	
Otros Activos Intangibles	13,717,236	

ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
 INTEGRAL DE TAMAULIPAS,
 S.A. DE C.V.



Relación de Bienes Muebles e Inmuebles e Intangibles				
	Saldo 31-dic	% Dep	Acum	Ejercicio
			2020	
Bienes Inmuebles				
Terrenos	17,613,140			
Infraestructura	183,100			
Construcciones Proceso	15,145,762			
	32,942,002			
Bienes Muebles				
Mobiliario y Equipo de Oficina	459,405	10	232,838	23,839
Equipo de Cómputo y Tecn.	359,533	30	315,782	20,666
Otros Mobiliarios y Equipos	7,037	10		
Mobiliario y Equipo Educ	10,336	10		
Equipo de Transporte	3,243,104	25	2,099,612	291,746
	4,079,415		2,648,232	336,251
Intangibles			Amort.	
Activos Intangibles	13,881,636		9,131,017	571,197
	13,881,636		9,131,017	571,197

Método de depreciación: Método de línea recta

Nota: Tanto el Equipo de oficina, de Transporte, de Cómputo y Educacional y Recreativo se encuentran en buen estado físico

Handwritten signatures and initials in blue ink.



Pasivo

1. Relación de Cuentas por pagar, por fecha de vencimiento (a corto y a largo plazo) **No Aplica**
2. Relación de fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Adquisición a Corto y Largo plazo **No Aplica**
3. Relación del resto de las cuentas de pasivo a corto y largo plazo que impacten en la información financiera

Cuentas por pagar a corto plazo		4,526,989
Servicios personales por pagar	-12,379	
Proveedores por pagar	4,498,993	
Impuestos por pagar (Ret de ISR e IVA plazo de pago 30 días)	-728,439	
Otras cuentas por pagar	768,814	

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

Ingresos		7,680,582
Ingresos por venta de bienes y servicios	7,198,861	
Ingresos Financieros	428,491	
Otros Ingresos y Beneficios Varios	53,230	

Gastos y Otras Pérdidas:

Total de Gastos y otras pérdidas		12,839,908
Servicios personales	4,757,946	
Materiales y suministros	41,711	
Servicios Generales	2,707,272	
Estimaciones, depreciaciones y amortizaciones	907,448	
Inversion Publica no Capitalizable	4,425,531	

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA CUENTA PUBLICA

Aportaciones para futuros aumentos a capital en el ejercicio 2020 \$18,258,894.00
(Socio Mayoritario Gobierno del Estado de Tamaulipas)

Capital Social		
Accionistas	Acciones serie "A"	Importe
Gobierno del Estado de Tamaulipas	95	\$47,500.00
Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo	5	\$2,500.00
Accionistas	Acciones serie "B"	Importe
Gobierno del Estado de Tamaulipas	3,000	\$1'500,000.00
Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo	0	\$0.00
Accionistas	Acciones serie "C"	Importe
Gobierno del Estado de Tamaulipas	303,945.23	151,972,615.63
Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo	0	\$0.00
Total capital social mínimo fijo (Acciones serie "A")	\$50,000.00	
Total capital social variable (Acciones series "B" y "C")	153,472,615.63	
Total capital social Acciones series "A", "B" y "C"	153,522,615.63	

NOTA:

La Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido tenía un saldo al 2020 de \$153,522,615.63 y se incrementó en \$9,333,650.78 por Aportaciones del Gobierno del Estado, quedando un saldo al cierre del 30 de junio del 2021 de \$162,856,266.41

La Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores teniendo un saldo de \$-81,032,505 y se afectó en este segundo trimestre de 2021 por \$-5,159,326 La Hacienda Pública / Patrimonio Generado del ejercicio al 30 de junio 2021 es de \$-86,191,831.00.

Con Fecha 22 de marzo de 2021 se presento mediante oficio num APITAM/144/2021 al Consejero Jurídico de la Secretaria de Gobierno la gestión para la celebración de una Asamblea General de Accionistas con el objeto de llevar a cabo la capitalización de las aportaciones realizadas por el Gobierno del Estado de Tamaulipas en el ejercicio 2020 por la cantidad de \$18'258,894.13 así el Acta de Asamblea Extraordinaria de Accionistas 2020, a fin de gestionar la firma para Vo.Bo. del Lic. Francisco Javier Cabeza de Vaca.

ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE TAMAULIPAS,
S.A. DE C.V.



4

Jr

Jr



IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1. El análisis de los saldos inicial y final, del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes:

CONCEPTO	2021	2020
Efectivo en Bancos –Tesorería	3,985,202	1,772,599
Efectivo en Bancos- Dependencias	X	X
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	X	X
Fondos con afectación específica	X	X
Depósitos de fondos de terceros y otros	X	x
Total de Efectivo y Equivalentes	3,985,202	1,772,599

2. Adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con su monto global y porcentaje que se aplicó en el presupuesto Federal o Estatal según sea el caso: Adquisiciones con Recurso Estatal

CONCEPTO	IMPORTE GLOBAL	PAGADO	% SUBS.
Bienes Muebles	0	0	0
Inmuebles	12,218,287	5,292,175	
Total Bienes Muebles e Inmuebles	12,218,287	5,292,175	
Total de Bienes Intangibles	0	0	0

3.- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios:

CONCEPTO	2021	2020
Ahorro/Desahorro antes de rubros	-5,159,326	-14,611,241
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación		
Amortización		
Incrementos en las provisiones		
Incremento en inversiones producido por revaluación		
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y		
Incremento en cuentas por cobrar		
Partidas extraordinarias		
Ahorro/Desahorro del Estado de Actividades	-5,159,326	-14,611,241



V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TAMAULIPAS SA DE CV Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Junio del 2021 (Cifras en pesos)		
---	--	--

1.- Ingresos Presupuestarios		17,014,233
2.- Más ingresos contables no presupuestarios		584,816
Incremento por variación de inventarios.		
Disminución del exceso de estimaciones por pérdidas ó deterioro u obsolescencia		
Disminución del exceso de provisiones		
Ingresos por venta de bienes y servicios		
Otros Ingresos y beneficios varios		0
Otros ingresos contables no presupuestarios		584,816

y

J

J



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TAMAULIPAS S.A. DE C.V.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2021



3.- Menos ingresos presupuestarios no contables.		9,918,467
Productos de capital	0	
Aprovechamiento de capital	0	
Ingresos derivados de financiamiento	0	
Otros Ingresos derivados de financiamiento	0	
Otros ingresos presupuestarios no contables	9,918,467	
4.- Ingresos Contables (4= 1 + 2 - 3)		7,680,582

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TAMAULIPAS SA DE CV
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Junio del 2021
(Cifras en pesos)

1.- Total de Egresos (Presupuestarios no contables)		20,993,488
2.- Menos egresos presupuestarios no contables		9,061,028
Mobiliario y equipo de administración	0	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte	0	
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos Biológicos		
Bienes Inmuebles	6,926,112	
Activos Intangibles		
Obra pública no capitalizable		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables	2,134,916	
3. Más Gasto Contables No Presupuestales		907,448
Estimaciones, Depreciaciones y deterioros, obsolescencia y	907,448	
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		12,839,908

ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE TAMAULIPAS,
S.A. DE C.V.



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Jesús Juan de la Garza Díaz del Guante
Director General
Titular de la Entidad

Lic. Gerardo Morales Guerra
Subgerente de Finanzas y Contabilidad
Responsable de Elaboración

Lic. Yolanda Elizondo Salazar
Gerente de Administración y Finanzas
Titular del área Financiera



B) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Contables:

Valores
Emisión de obligaciones
Avalos y garantías
Juicios

Presupuestarias:

Cuentas de Ingresos
Cuentas de Egresos

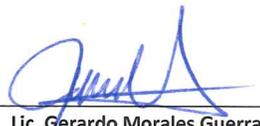
CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE
811	Ley de ingresos estimada	38,122,389
812	Ley de ingresos por ejecutar	-21,108,156
813	Modificación a la Ley de Ingresos	0
814	Ley de ingresos devengada	17,014,233
815	Ley de ingresos recaudada	-17,014,233
821	Presupuesto de Egresos aprobado	-21,052,388
822	Presupuesto de Egresos por ejercer	15,972,359
823	Presupuesto de Egresos Modificado	-21,310,789
824	Presupuesto de Egresos comprometido	5,397,331
825	Presupuesto de Egresos devengado	20,993,487
826	Presupuesto de Egresos ejercido	4,733,127
827	Presupuesto de Egresos pagado	16,260,361



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


Lic. Jesús Juan de la Garza Díaz del Guante
Director General
Titular de la Entidad


Lic. Yolanda Elizondo Salazar
Gerente de Administración y Finanzas
Titular del área Financiera


Lic. Gerardo Morales Guerra
Subgerente de Finanzas y Contabilidad
Responsable de Elaboración



c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1 Introducción

2 Panorama Económico y Financiero

La Administración Portuaria Integral S. A. de C.V. en materia económica-financiera estuvo operando con recursos provenientes del Gobierno del Estado de Tamaulipas, Socio Mayoritario de la Empresa Paraestatal, sin embargo dada las condiciones de negociación y la celebración del contrato de cesión parcial de derechos con Pemex, generó ingresos propios derivados del mismo.

3 Autorización e Historia

a) Fecha de creación.

La Administración Portuaria Integral de Tamaulipas S.A. de C.V., fue creada mediante acta constitutiva contenida en la escritura número 610, de fecha ocho de septiembre del año dos mil, dada ante la fe del Licenciado Raúl Flores Morán en su carácter de Notario Público Número 226, con ejercicio en Ciudad Victoria, Tamaulipas.

b) Principales cambios en su estructura

La Administración Portuaria Integral de Tamaulipas, definió su estructura operativa, mediante la Primera Sesión Ordinaria del Ejercicio 2014, del Consejo de Administración, que data del seis de mayo del año dos mil catorce; para quedar de la siguiente manera.



**ORGANIGRAMA
 API TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.**



4 Organización y Objeto Social

a) Objeto social

Su objeto social es la administración portuaria integral de los puertos y demás áreas localizadas en el litoral del estado de Tamaulipas, mediante el ejercicio de los derechos y el cumplimiento de las obligaciones derivadas de las concesiones que los Gobiernos Federal, Estatal y Municipal, le otorguen para el uso, aprovechamiento de los bienes de dominio público de su competencia, la construcción de obras y la administración de los bienes que integran su zona de desarrollo.

b) Principal actividad

Sus principales actividades, son el aprovechamiento de los bienes de dominio público de su competencia, la construcción de obras y la administración de los bienes que integran su zona de desarrollo.

c) Inicio de actividades en Ejercicio Fiscal.

y

J

A



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TAMAULIPAS S.A. DE C.V.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2021



d) Régimen Jurídico

La Administración Portuaria Integral de Tamaulipas, esta constituida como una sociedad mercantil, bajo el régimen de anónima de capital variable, siguiendo los lineamientos que establece la Ley General de Sociedades Mercantiles.

e) **Impuestos Federales:** Impuesto sobre la Renta, Impuesto al Valor Agregado, Retención de Sueldos y salarios, Retención de honorarios y arrendamiento.

Impuestos Estatales: Impuesto sobre remuneraciones al servicio personal subordinado

5 Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables, homologando las cuentas contables.

6 Políticas de Contabilidad Significativas **No aplica**

7 Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario **No aplica**

8 Reporte Analítico del Activo

Debe mostrar la siguiente información:

a) Porcentajes de depreciación,

- Mobiliario y Equipo 10%
- Equipo de Cómputo 30%
- Equipo de Transporte 25%
- Estudios y proyectos DIVERSO DE ACUERDO A DETERMINACIÓN DE VIDA ÚTIL

b) Inversión mesa de dinero

9 Fideicomisos, Mandatos y Análogos **No aplica**

10 Reporte de la Recaudación **No aplica**

11 Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda **No aplica**

12 Calificaciones otorgadas **No aplica**

13 Proceso de Mejora **No aplica**

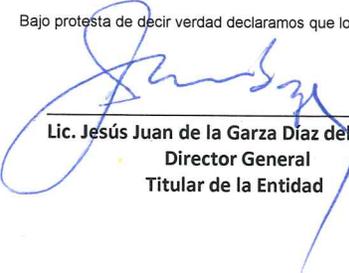
14 Información por Segmentos **No aplica**

15 Eventos Posteriores al Cierre **No aplica**

16 Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


Lic. Jesús Juan de la Garza Díaz del Guante
Director General
Titular de la Entidad


Lic. Yolanda Elizondo Salazar
Gerente de Administración y Finanzas
Titular del área Financiera


Lic. Gerardo Morales Guerra
Subgerente de Finanzas y Contabilidad
Responsable de Elaboración

ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE TAMAULIPAS,
S.A. DE C.V.

